

# Antrag für die Genehmigung eines Satteldaches Änderungsantrag auf den Neubau -/ den bestehenden Laubentyp ...

in der Gartenanlage \_\_\_\_\_

Garten Nr. \_\_\_\_\_

Der Unterzeichnete beantragt die Genehmigung zum Bau eines Satteldaches auf den oben benannten Laubentyp..... und verpflichtet sich der Stadt Aachen dem Immobilienmanagement Aachen und dem Vorstand der oben genannten Anlage gegenüber, **nicht vor Erhalt der Baugenehmigung mit den Arbeiten zu beginnen.** Zuwiderhandlungen gehören zu den Kündigungsgründen der Garten und Bauordnung von 1994 röm.3, Seite 2u.3 Abs.1 u 1a. Die Dachausführung ist jeweils vor Ort durch das Immobilienmanagement Aachen und dem Stadtverband Aachen der Familiengärtner zu klären. Die Mauerstärke ist zu berücksichtigen. Die Firsthöhe des Satteldaches darf 3,60 m (ab Estrich - Oberkante) nicht überschreiten.

\_\_\_\_\_  
(Name Vorname Straße PLZ Ort )

Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift)

Gegen die Erteilung der Baugenehmigung zwecks Errichtung des Satteldaches für den oben Unterzeichneten bestehen seitens des Vorstandes keine Bedenken. Der Antragsteller ist über die vertraglichen Bestimmungen bezüglich der Errichtung eines Giebel-daches belehrt worden.

Aachen, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Vorstand der Anlage

\_\_\_\_\_  
Stadtverband

\_\_\_\_\_  
Stadt Aachen Immobilienmanagement FB/23

**Der Stadtverband d. Familiengärtner wird nach Fertigstellung der Laube vom Vorstand unterrichtet, damit die Bauabnahme im Auftrag der Stadt Aachen Immobilienmanagement erfolgen kann und der ordnungsgemäße Zustand bestätigt wird**

## **Baubeschreibung für ein Giebel-Satteldach**

1. **Schräge des (vorhandenen) Mauerwerks:** ausgleichen durch aufmauern oder Holzbauweise.
2. **Fußpfetten :** Mit Nagelbändern beidseitig am Mauerwerk befestigen ( mindestens 3 x)  
Material: Holz 6 x 12 cm.
3. **Sparren:** Mit Fuß- u. Firstpfette vernageln / verschrauben. Holz 6 x14 cm. Abst.: Max 66 cm
4. **Firstpfette:** Beidseitig aufständern. Material: Holz 12 x 16 cm Ständer 12 x 12 cm
5. **Giebelaufbau:** Beide Giebel verbrettern
6. **Neigungswinkel:** 30° 35°
7. **Dacheindeckung:** Bitumenschindeln. Dachziegel nur Mauerstärke mindestens 17,5 cm

**Querschnitt**

**M= 1 : 50**

